

# ООО «Аско»

ИНН 5045039511, 142800, Московская область, г.Ступино, ул. Калинина, д.34а, тел./факс (49665) 37-000, 37-111

## **Уважаемые участники долевого строительства!**

ООО «Аско» сообщает, что разрешение на строительство квартала «Банный-1» (дома 1,2,3) продлено .

За текущий период по рекомендации Администрации Ступинского района и Правительства Московской области ООО «Аско» провело переговоры с рядом банков и соинвесторов с целью возобновления строительства в квартале «Банный». В результате было подписано инвестиционное соглашение с группой компаний «Лидер» (в настоящее время «Атлант»), которое не было исполнено в связи с разделением группы компаний «Лидер».

Ранее застройщик обращался с просьбой об оказании помощи в части возобновления строительства к одному из участников долевого строительства ПАО ГК «Норильский никель», который приобрел в квартале «Банный-1» 80 квартир для работников комбината по программе переселения . С октября 2017 года Управляющая компания ООО «Интерпромлизинг», являющаяся распорядителем приобретаемых квартир, по поручению ПАО ГК «Норникель» проводит аудит по состоянию строительства, оценке оставшегося объема работ для рассмотрения вопроса о дофинансировании строительства квартала «Банный». На сегодняшний день все документы по запросу Управляющей компании собраны и переданы, ревизия строительной площадки проведена.

Глава Администрации городского округа Ступино Назарова В.Н. для облегчения финансовой нагрузки сняла с застройщика часть технических условий по подключению внеквартальных сетей за счет городского округа, а также обратилась к Президенту ПАО ГК «Норникель» Потанину В.О. с просьбой принять положительное решения по данному вопросу в максимально короткие сроки. Также было проведено несколько совещаний с участием депутата Государственной Думы Олейникова , который обратился в ПАО ГК «Норникель» с просьбой о содействии в достройке квартала «Банный». Решение будет озвучено застройщику, после чего ООО «Аско» проинформирует Вас о принятом решении и дальнейшем плане действий. Одним из условий вхождения в строительство инвестора предполагается оформление дополнительных соглашений с дольщиками о переносе сроков сдачи дома.

Одновременно сообщаем, что совместно с Администрацией городского округа ООО «Аско» предпринимает все необходимые шаги для недопущения банкротства (дело А41-41959/2017 в Арбитражном суде Московской области). В связи с этим убедительно просим дождаться решения ПАО ГК «Норникель» , т.к. при положительном решении это позволит максимально быстро возобновить стройку.

**Уважаемые дольщики, мы очень признательны Вам за терпение, заверяем Вас, что ООО «Аско» совместно с Администрацией г/о Ступино прилагает все усилия для разрешения данной ситуации. Просим не поддаваться на провокации , не усугублять ситуацию эмоциональными и непродуманными действиями, которые могут свести на нет все ранее предпринятые усилия.**

**Здоровья Вам, семейного благополучия и всем нам скорейшей сдачи домов в эксплуатацию.**

**С Новым годом!!!**

**С уважением,**

**Генеральный директор**

**В.А. Лебедев**